

DE ERKEND HYPOTHECAIR PLANNER INFORMEERT JE GRAAG OVER:

# Echtscheiding en de gevolgen voor je hypotheek



**Er zijn geen 'eenvoudige' scheidingen. Naast emotie maken de aanwezigheid van kinderen, vermogen, eigen woning maar zeker ook de fiscale regels elke scheiding ingewikkeld. Bij een scheiding is het dan ook verstandig je door een of meer deskundigen te laten adviseren.**

**In deze brochure laten wij je zien hoe een Erkend Hypothecair Planner je ook bij een scheiding kan helpen. Niet alleen door de coördinatie te verzorgen van de contacten die met verschillende partijen moeten plaatsvinden, maar ook door je te adviseren hoe je in de nieuwe situatie de woonlasten kunt blijven betalen.**

### **WANNEER DEFINITIEF BESLOTEN IS TOT SCHEIDING**

Bij een scheiding krijg je te maken met verschillende mensen en organisaties. Denk aan een mediator die partners begeleidt bij het doorlopen van het scheidingsproces of aan de advocaat die het verzoek tot echtscheiding bij de rechtbank indient en de rechter die hierover een beslissing neemt. Misschien ook de notaris om je testament te veranderen en de makelaar om de woning te taxeren. In korte tijd krijg je te maken met verschillende mensen die allemaal hun eigen deskundigheid inbrengen om je scheiding goed te laten verlopen.

### **DE ERKEND HYPOTHECAIR PLANNER**

Een Erkend Hypothecair Planner is een financieel adviseur die gespecialiseerd is in financiële vraagstukken waarbij de financiering van de eigen woning een rol speelt. Dit kan natuurlijk bij aankoop van de woning, maar bijvoorbeeld ook bij de start van een eigen onderneming, inrichting van pensioen en dus ook bij echtscheiding. De **Erkend Hypothecair Planners** hebben een gespecialiseerde opleiding gevolgd op HBO-niveau. In Nederland mogen slechts circa 1.150 financieel adviseurs de beschermde titel Erkend Hypothecair Planner voeren.

### **ELKE SCHEIDING IS WEER ANDERS**

Elke scheiding is weer anders. Toch kan er wel een volgorde worden aangegeven van de zaken waar je bij een echtscheiding mee te maken krijgt. Hierna beschrijven wij enkele van deze onderwerpen in hoofdlijnen.

#### **■ Opstellen van ouderschapsplan**

Wanneer er kinderen zijn dan wordt de wijze waarop de scheiding wordt geregeld in belangrijke mate bepaald door het belang van de kinderen. Allerlei keuzes in het verdere proces bouwen voort op de vraag hoe partners willen dat de zorg voor de kinderen verder wordt geregeld.

## ■ Verdelen van de bezittingen

In elke huwelijk of relatie worden bezittingen opgebouwd. Dat kunnen inboedelgoederen zijn maar ook de woning.

Besproken moet worden hoe deze goederen verdeeld worden. Wat betreft de woning is het de vraag of de partner die hierin wil blijven wonen dit kan financieren. Er kan zich de situatie voordoen dat de actuele waarde van de woning lager is dan de schuld die beide partners in het verleden zijn aangegaan om de woning te financieren. Hierover moeten dan afspraken gemaakt worden, waarbij er heel goed op moet worden gelet dat ogenschijnlijk eenvoudige keuzes grote, fiscale consequenties kunnen hebben.

## ■ Verdeling van pensioen

De wet schrijft voor dat binnen het huwelijk opgebouwde pensioenrechten tussen de partners moeten worden verdeeld. Ook hier zijn keuzes te maken waarvan de voor- en nadelen goed in kaart moeten worden gebracht. Bij het aan een van de partners toebedelen van eerder afgesloten lijfrentevoorzieningen moet bijvoorbeeld bedacht worden dat dit fiscaal tot gevolg kan hebben dat de ene partner daardoor een fiscale 'aftrekpost' kan krijgen terwijl de andere partner hierdoor juist weer een fiscale bijtelling krijgt.

## ■ Risico van overlijden

Het proces van echtscheiding duurt enige tijd. Tijdens dat proces kunnen ouders van de partners komen te overlijden. Of een van de partners. De vraag is of partners dan de afwikkeling van de nalatenschap die op dat moment ontstaat op dezelfde wijze willen laten geschieden als voordat men besloot te gaan scheiden. Wanneer men dat niet meer wil, is het in veel gevallen raadzaam dit direct te regelen.

## ■ De verzekeringsportefeuille

Bij een scheiding moeten vrijwel alle verzekeringen worden aangepast. Dat kan gaan om de hoogte van de verzekerde bedragen of welke partner de verzekering op zijn of haar naam wenst voort te zetten. Belangrijk is dat door de gewijzigde situatie geen gaten ontstaan in het zekerheidspakket van beide partners. Tevens moet gekeken worden of er nieuwe verzekeringen moeten worden afgesloten. Bijvoorbeeld op het leven van de partner die alimentatie gaat betalen. Immers deze alimentatie stopt op het moment dat deze partner komt te overlijden.

## ■ Alimentatie

Alimentatie is bijna altijd een gevoelig onderwerp. Een goed inzicht in de huidige en toekomstige financiële situatie van beide partners biedt de meeste kans dat de verstandhouding tussen beide partners redelijk blijft, waardoor de afwikkeling

sneller kan verlopen. Belangrijk is ook stil te staan bij de situatie waarin de alimentatieplichtige komt te overlijden.

### ■ **Fiscale gevolgen**

Veel beslissingen die je in het kader van een scheiding kunt nemen hebben fiscale gevolgen. Het is belangrijk dat je die consequenties kent voordat je een beslissing neemt.

### **HET ZIJN VOORBEEDEN, MAAR ER SPEELT VEEL MEER**

Het zijn onderwerpen die bij veel scheidingen aan de orde komen. Veel van die onderwerpen hebben direct of indirect financiële en of fiscale consequenties. Neem daarom contact op met een Erkend Hypothecair Planner. Samen kun je dan bespreken op welke wijze deze adviseur je het beste van dienst kan zijn. Daar waar de inschakeling van expertise van andere deskundigen noodzakelijk is, zoals de advocaat of notaris, zal de Erkend Hypothecair Planner de contacten met deze deskundigen namens jou coördineren en begeleiden.

### **EEN ERKEND HYPOTHECAIR PLANNER KIJKT VERDER**

Het woord 'planner' geeft dit al aan. **Een Erkend Hypothecair Planner** zal in zijn adviezen rekening houden met jouw situatie en wensen voor de langere termijn. De keuze die je nu maakt, moet namelijk niet alleen passen bij de actuele situatie

maar ook bij de veranderingen waarvan nu al kan worden voorzien dat deze zich in de toekomst gaan voordoen. Denk bijvoorbeeld aan het moment dat de alimentatie stopt, zowel de partneralimentatie als de alimentatie voor de kinderen, het gaan studeren van de kinderen, de wens op een bepaalde leeftijd minder te gaan werken of het moment waarop je met pensioen gaat.

### **EEN BETROUWBAAR ADVISEUR**

Door de gespecialiseerde opleiding, de jaarlijkse, intensieve permanente educatie en de ruime praktijkervaring én door de Gedragscode waaraan elke **Erkend Hypothecair Planner** is onderworpen, ben je bij deze adviseurs aan het goede adres. Ook wanneer je te maken krijgt met een echtscheiding.

Deze brochure is een uitgave van de

**Nederlandse Vereniging van Hypothecair Planners, NVHP.**

Secretariaat **NVHP**

E: [info@hypothecairplanner.nl](mailto:info@hypothecairplanner.nl)

De Wel 14-16

W: [www.hypothecairplanner.nl](http://www.hypothecairplanner.nl)

3871 MV

Hoewelaken