

DE ERKEND HYPOTHECAIR PLANNER INFORMEERT JE GRAAG OVER

Echtscheiding en de gevolgen voor je hypotheek



Er zijn geen "eenvoudige" scheidingen. Naast emotie maken de aanwezigheid van kinderen, vermogen, eigen woning maar zeker ook de fiscale regels elke scheiding ingewikkeld. Bij een scheiding is het dan ook verstandig je door een of meer deskundigen te laten adviseren. In deze brochure laten wij je zien hoe een Erkend Hypothecair Planner je ook bij een scheiding kan helpen — door de coördinatie te verzorgen van de contacten met verschillende partijen, én door je te adviseren hoe je in de nieuwe situatie de woonlasten kunt blijven betalen.

Wanneer definitief besloten is tot scheiding

Bij een scheiding krijg je te maken met verschillende mensen en organisaties. Denk aan een mediator die partners begeleidt bij het scheidingsproces, de advocaat die het verzoek tot echtscheiding bij de rechtbank indient en de rechter die hierover beslist. Misschien ook de notaris om je testament te veranderen en de makelaar om de woning te taxeren. In korte tijd krijg je te maken met verschillende mensen die allemaal hun eigen deskundigheid inbrengen om je scheiding goed te laten verlopen.

De Erkend Hypothecair Planner

Een Erkend Hypothecair Planner is een financieel adviseur die gespecialiseerd is in financiële vraagstukken waarbij de financiering van de eigen woning een rol speelt. Dat kan bij aankoop van de woning, maar bijvoorbeeld ook bij de start van een eigen onderneming, de inrichting van pensioen — en dus ook bij echtscheiding. Erkend Hypothecair Planners hebben een gespecialiseerde opleiding gevolgd op hbo-niveau. In Nederland mogen ruim 1.150 financieel adviseurs de beschermde titel Erkend Hypothecair Planner voeren.

Elke scheiding is weer anders

Toch kan er een volgorde worden aangegeven van de zaken waar je bij een echtscheiding mee te maken krijgt. Hierna beschrijven wij enkele onderwerpen in hoofdlijnen.

- **Opstellen van ouderschapsplan.** Wanneer er kinderen zijn, wordt de wijze waarop de scheiding wordt geregeld in belangrijke mate bepaald door het belang van de kinderen. Allerlei keuzes in het verdere proces bouwen voort op de vraag hoe partners de zorg voor de kinderen verder willen regelen.

- **Verdelen van de bezittingen.** In elk huwelijk of elke relatie worden bezittingen opgebouwd — inboedel, maar ook de woning. Besproken moet worden hoe deze worden verdeeld. Bij de woning is de vraag of de partner die erin wil blijven wonen dit kan financieren: banken toetsen dan opnieuw op één inkomen, inclusief de grenzen die zij stellen aan het aflossingsvrije deel. Is de actuele waarde van de woning lager dan de gezamenlijke schuld, dan moeten hierover afspraken worden gemaakt — waarbij ogenschijnlijk eenvoudige keuzes grote fiscale consequenties kunnen hebben.
- **Verdeling van pensioen.** De wet schrijft voor dat binnen het huwelijk opgebouwde pensioenrechten tussen de partners worden verdeeld. Ook hier zijn keuzes te maken waarvan de voor- en nadelen goed in kaart moeten worden gebracht. Bij het toebedelen van eerder afgesloten lijfrentevoorzieningen kan de ene partner een fiscale aftrekpost krijgen terwijl de andere juist een fiscale bijtelling krijgt.
- **Risico van overlijden.** Het scheidingsproces duurt enige tijd. Tijdens dat proces kunnen ouders van de partners — of een van de partners zelf — komen te overlijden. Wil je de afwikkeling van een nalatenschap dan niet meer laten verlopen zoals vóór het besluit tot scheiding, dan is het raadzaam dit direct te regelen.
- **De verzekeringsportefeuille.** Bij een scheiding moeten vrijwel alle verzekeringen worden aangepast: de hoogte van verzekerde bedragen, en wie de verzekering op zijn of haar naam voortzet. Belangrijk is dat er geen gaten ontstaan in het zekerheidspakket van beide partners. Kijk ook of nieuwe verzekeringen nodig zijn — bijvoorbeeld op het leven van de partner die alimentatie gaat betalen, want die alimentatie stopt bij overlijden.
- **Alimentatie.** Alimentatie is bijna altijd een gevoelig onderwerp. Een goed inzicht in de huidige en toekomstige financiële situatie van beide partners biedt de meeste kans dat de verstandhouding redelijk blijft, waardoor de afwikkeling sneller verloopt. Sta ook stil bij de situatie waarin de alimentatieplichtige komt te overlijden.
- **Fiscale gevolgen.** Veel beslissingen die je in het kader van een scheiding neemt hebben fiscale gevolgen. Het is belangrijk dat je die consequenties kent voordat je een beslissing neemt.

GOED OM TE WETEN (2026)

De duur van partneralimentatie is sinds 2020 in de meeste gevallen beperkt tot de helft van de huwelijksduur, met een maximum van **5 jaar** (uitzonderingen gelden o.a. bij jonge kinderen en lange huwelijken). Houd hier rekening mee in de planning van de woonlasten op langere termijn.

Het zijn voorbeelden, maar er speelt veel meer

Veel van deze onderwerpen hebben direct of indirect financiële en/of fiscale consequenties. Neem daarom contact op met een Erkend Hypothecair Planner. Samen bespreek je op welke wijze deze adviseur je het beste van dienst kan zijn. Waar de expertise van andere deskundigen nodig is — zoals de advocaat of notaris — coördineert en begeleidt de Erkend Hypothecair Planner de contacten met deze deskundigen namens jou.

Een Erkend Hypothecair Planner kijkt verder

Het woord "planner" geeft het al aan: in de adviezen wordt rekening gehouden met jouw situatie en wensen voor de langere termijn. De keuze die je nu maakt, moet niet alleen passen bij de actuele situatie maar ook bij de veranderingen die nu al te voorzien zijn — het moment dat de partner- en kinderalimentatie stopt, het gaan studeren van de kinderen, de wens om op een bepaalde leeftijd minder te gaan werken of het moment waarop je met pensioen gaat.

Een betrouwbaar adviseur

Door de gespecialiseerde opleiding, de jaarlijkse intensieve permanente educatie en de ruime praktijkervaring — én door de Gedragscode waaraan elke Erkend Hypothecair Planner is onderworpen — ben je bij deze adviseurs aan het goede adres. Ook wanneer je te maken krijgt met een echtscheiding.

Versie juli 2026. Deze brochure is uitsluitend bedoeld als algemene informatie; aan de inhoud kunnen geen rechten worden ontleend. Laat je persoonlijke situatie altijd toetsen door een Erkend Hypothecair Planner.

DEZE BROCHURE IS EEN UITGAVE VAN

Nederlandse Vereniging van Hypothecair Planners

Secretariaat NVHP · De Wel 14-16, 3871 MV Hoevelaken

info@hypothecairplanner.nl · www.hypothecairplanner.nl

...die kl  pt